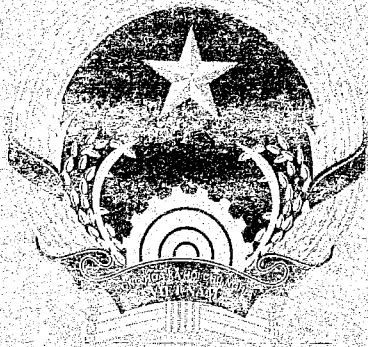


CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



BẢN SAO

GIẤY CHỨNG NHẬN
QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT
QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIÊN VỚI ĐẤT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất
Ông: Trịnh Quang Dũng

Năm sinh 1997, CMND số 071038138

Địa chỉ thường trú: Tổ 27, phường Tân Quang, thành phố Tuyên Quang, tỉnh Tuyên Quang

DC 272610

II. Thừa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

1. Thừa đất:

- a) Thừa đất số: 5380 Tờ bản đồ số: 5
- b) Địa chỉ: xã An Viễn, huyện Trảng Bom, tỉnh Đồng Nai
- c) Diện tích: 80,8m² (bằng chữ: tám mươi phẩy tám mét vuông)
Trong đó: Diện tích được cấp: 80,8m², Không được cấp: 0,0m²
- d) Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng
- đ) Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn.
- e) Thời hạn sử dụng: Lâu dài.
- g) Nguồn gốc sử dụng: Nhận chuyển nhượng đất được Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất.

2. Nhà ở: -/-

3. Công trình xây dựng khác: -/-

4. Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-

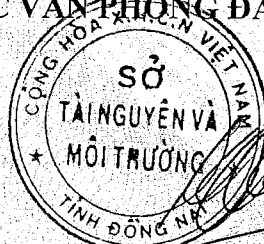
5. Cây lâu năm: -/-

6. Ghi chú:

Đồng Nai, Ngày 18 tháng 7 năm 2021

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH ĐỒNG NAI
TU. GIÁM ĐỐC

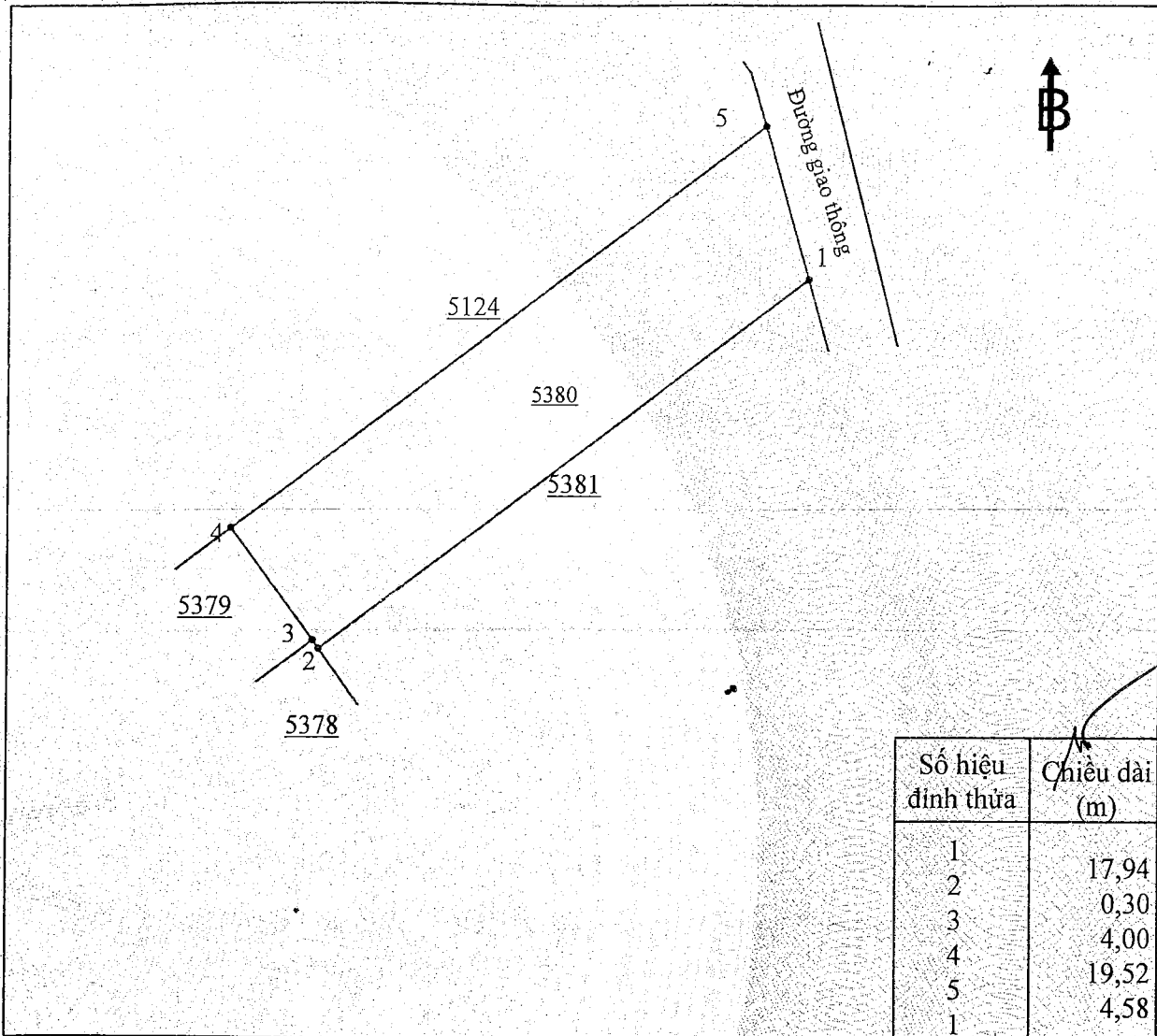
PHÓ GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI TỈNH ĐỒNG NAI



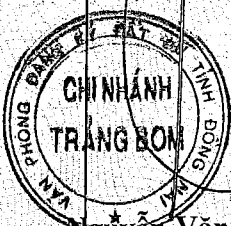
Số vào sổ cấp GCN: CS. 26/19.....

Nguyễn Đình Nghĩa

III. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất



IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
<p>Ngày.. 8.. tháng.. 11.. năm 2021</p> <p>Chuyển nhượng cho ông Đoàn Công Việt, năm sinh 1991, CMND số 025923961, địa chỉ: 111/10A, Lạc Long Quân, phường 03, quận 11, thành phố Hồ Chí Minh; theo hồ sơ số 005271.CN.054. Mã vạch 2629621003637././.</p>	<p>VĂN PHÒNG ĐKDD T.ĐN CHI NHÁNH TRẢNG BOM GIÁM ĐỐC</p>  <p>Nguyễn Văn Thành</p>

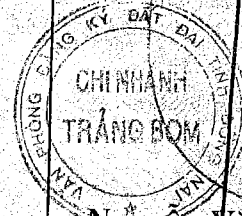
NAI

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

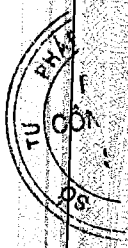
Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền

Ngày 20 tháng 1 năm 2022
Chuyển nhượng cho ông Đoàn Quý Long, năm sinh 2000, CCCD số 079200014688, địa chỉ: 5F7, tổ 6, ấp 5, xã Phạm Văn Hai, huyện Bình Chánh, thành phố Hồ Chí Minh; theo hồ sơ số 005271.CN.154. Mã vạch 2629622000474. / M

VĂN PHÒNG ĐKDD T.ĐN
CHI NHÁNH TRẢNG BOM
GIAM ĐỐC



Nguyễn Văn Thành



Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.



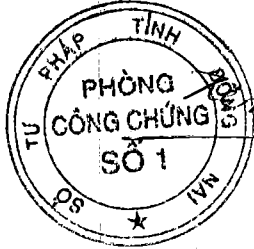
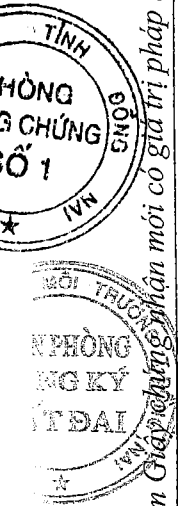
2629621003405

TRANG BỔ SUNG GIẤY CHỨNG NHẬN

Thửa đất số: 5380 Tờ bản đồ số: 5
Số phát hành GCN: DC272610 Số vào sổ cấp GCN: CS20629

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
<p>Ngày 27 tháng 01 năm 2022</p> <p>Thế chấp bằng quyền sử dụng đất (Hợp đồng thế chấp số: 2306117.22 ngày 26/01/2022) tại Ngân Hàng TMCP Quốc Tế Việt Nam, trụ sở: Tầng 1 (tầng trệt) và tầng 2 tòa nhà Sailing Tower, số 111A Pasteur, phường Bến Nghé, quận 1, thành phố Hồ Chí Minh(đơn vị thực hiện nhận thế chấp: Ngân Hàng TMCP Quốc Tế Việt Nam - Chi nhánh Đồng Nai - PGD Hồ Nai, địa chỉ: Số 97/5 khu phố 9, phường Tân Biên, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai) theo hồ sơ số 005271.TC.162. Mã vạch 2629622000683/.</p> <p>CHỨNG THỰC BẢN SAO ĐÚNG VỚI BẢN CHÍNH</p> <p>Số chứng thực 00 4 0 4 4 <u>quyển 03</u> -SCT/BS ngày: 18 -03- 2024</p> <p>CÔNG CHỨNG VIÊN</p> <p><i>Nguyễn Hoàng Kiên Khải</i></p>	<p>GIÁM ĐỐC</p> <p><i>[Signature]</i></p> <p>VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI</p> <p>Lê Thành Tuấn</p>

Trang bổ sung này luôn phải đính kèm Giấy chứng nhận mới có giá trị pháp lý



Trang bổ sung số: